

# Sewa Mesin Portal Otomatis Perumahan – IPL

Apa itu **IPL** Perumahan ? **IPL** Perumahan adalah singkatan dari iuran pengelolaan lingkungan. **IPL** atau service cost adalah biaya pemeliharaan gedung atau upkeep charge yang merupakan kewajiban secara proporsional yang dibebankan (sesuai luas unit yang dimiliki) kepada para pemilik/penghuni **rumah** susun

Palang portal mungkin sudah sering kita temui di lokasi-lokasi seperti gedung, perkantoran, atau perumahan. Mesin palang portal berfungsi untuk membatasi sementara akses kendaraan yang akan masuk untuk melakukan *safety verify* (pemeriksaan keamanan). Adapun jenis-jenis palang portal tergantung dari metode pengoperasiannya yaitu sistem palang portal otomatis (computerized barrier gate) dan sistem palang portal handbook (handbook barrier gate).

Kali ini kita akan membahas paket palang portal otomatis. Paket ini merupakan paket portal yang diperuntukkan pada perumahan dengan single Gate System. Dimana penghuni perumahan memiliki akses kontrol masuk dan keluar gate dengan metode buka tutup RFID Card.

enjelasan:

Paket ini merupakan paket portal yang diperuntukkan pada perumahan dengan **single Gate System**. Dimana penghuni perumahan memiliki akses kontrol masuk dan keluar Gate dengan metode buka tutup RFID Card. Cara kerja sistem ini, yaitu :

1. Penghuni/pemilik rumah diberikan mendaftar pada pengelola untuk mendapatkan **kartu akses RFID**
2. Ketika ingin masuk perumahan, penghuni menempelkan **kartu akses RFID** pada RFID Reader yang terdapat pada pintu masuk sebelum palang
3. Secara otomatis System akan membaca **kartu akses RFID** dan

palang/portal otomatis akan terbuka, ketika mobil/motor sudah masuk maka palang/portal akan otomatis kembali tertutup

4. begitu halnya ketika penghuni ingin keluar, mereka tinggal menempelkan **kartu akses RFId** pada reader dan portal akan terbuka dan tertutup dengan sendirinya ketika kendaraan sudah melewati space detektor logam.

Paket:

#### **PINTU MASUK:**

1. Barrier Gate jumlah 1
2. VLD Loopdetector jumlah 1
3. RFID Reader/Microcontroller Jumlah 1
4. Tiang Gooseneck jumlah 1

#### **PINTU KELUAR:**

1. Barrier Gate jumlah 1
2. VLD(loopdetector) jumlah 1
3. RFID Reader/Microcontroller Jumlah 1
4. Tiang Gooseneck jumlah 1